



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj: 8 St-36/12-276

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, po sutkinji Emi Brdovčak, u stečajnom postupku nad dužnikom DULCIS VITA d.o.o. Rijeka u stečaju, Krešimirova 10, OIB: 87232038585, 23. ožujka 2020.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom DULCIS VITA d.o.o. Rijeka u stečaju, Krešimirova 10, OIB: 87232038585.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka javno će se objaviti.
- III. Po pravomoćnosti rješenja o zaključenju postupka stečajni dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-36/12-27 od 14. svibnja 2012. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim dužnikom.

Na ispitnom ročištu održanom 27. veljače 2013. utvrđena je tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda, Republike Hrvatske u iznosu od 465.303,00 kn i tražbina vjerovnika Rahmanović Ajke u iznosu od 7.681,17 kn. Tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od 21.815.370,03 kn. Stečajni upravitelj osporio je tražibne vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 959.660,26 kn. Na posebnom ispitnom ročištu održanom 18. rujna 2013. utvrđene su tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda (Republike Hrvatske) u daljnjem iznosu od 187.793,73 kn i drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.353.667,66 kn. Dakle, ukupno utvrđene tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda iznosile su 653.097,13 kn, a

vjerovnika drugog višeg isplatnog reda 23.169.037,69 kn. Niti jedan od vjerovnika čije su tražbine osporene nije pokrenuo parnicu radi utvrđenja osnovanosti tražbine. Pored toga, prijava tražbine vjerovnika Zorana Maržića odbačena je jer se radilo o tražbini nižeg isplatnog reda (tražbina po osnovi zajma stečajnom dužniku).

Imovina stečajnog dužnika sastojala se od nekretnina i pokretnina. Stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnine i to ugostiteljskog lokala u „Tower centru“ u Rijeci, površine 327,92 m², upisan kao 190. etaža 450/100000 nekretnine sagrađene na k.č.br. 1210/4, upisane u z.k.ul. 2115, k.o. Podvežica te na pripadajućim dijelovima zajedničke garaže po katovima trgovačkog centra (6. udio 659/100000 nekretnine sagrađene na k.č.br. 1210/92, 1210/96, 1210/97, 1210/98, 1210/99, 1210/102, upisane u z.k.ul. 2124, k.o. Podvežica, 6. udio 659/100000 nekretnine sagrađene na k.č.br. 1210/80, upisane u z.k.ul. 2123, k.o. Podvežica, 8. udio 659/100000 nekretnine sagrađene na k.č.br. 1210/81, 1210/82, 1210/83, 1210/84, 1210/85, 1210/86, 1210/87, upisanim u z.k.ul. 1633, k.o. Podvežica). Knjigovodstvena vrijednost nekretnina iznosila je 7.978.000,00 kn, a na nekretninama je bilo upisano razlučno pravo Hypo Alpe – Adria bank d.d. Zagreb i Banke Kovanica d.d. Kasnije tijekom postupka prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu postao je Amec Rijekatekstil d.o.o. Rijeka (na kojeg je vjerovnik Hypo Alpe – Adria bank d.d. Zagreb prenio svoju tražbinu). Pokretne stečajnog dužnika obuhvaćale su ulaznu rampu na terminal na velikom lukobranu grada Rijeke te na uredsku i ostalu opremu ukupne vrijednosti 84.000,00 kn.

Rješenjem ovog suda poslovni broj od 10. listopada 2017. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku te je zaključkom od 7. svibnja 2018. određena vrijednost nekretnina u visini od 3.394.696,00 kn. Nekretnine su prodavane elektroničkom javnom dražbom putem Financijske Agencije (dalje: Fina) te su prodane razlučnom vjerovniku AMEC RIJEKA TEKSTIL d.o.o. Rijeka koji je izjavio prijeboj svoje tražbine prema stečajnom dužniku s utvrđenom vrijednošću nekretnina. Nekretnine su dosuđene AMEC RIJEKA TEKSTIL d.o.o. Rijeka rješenjem o dosudi od 11. studenoga 2018., dok je rješenjem od 12. rujna 2019. utvrđeno da je kupovninom u iznosu od 3.394.696,00 kn djelomično namirena tražbina razlučnog vjerovnika AMEC RIJEKA TEKSTIL d.o.o. Rijeka i to prijebojem te su iz jamčevine koju je taj vjerovnik uplatio (39.496,00 kn) namireni obračunati troškovi iz čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ/15) u iznosu od 198.632,78 kn, dok je preostali iznos jamčevine u visini od 198.632,78 kn vraćen razlučnom vjerovniku. Pokretne su unovčene za iznos od 20.500,00 kn, a stečajni dužnik je tijekom postupka ostvarivao i prihode od najma nekretnine koja je bila u njegovom vlasištvu.

Tijekom postupka provedene su dvije diobe stečajne mase. Rješenjem suda od 26. rujna 2016. dana je suglasnost stečajnom upravitelju za prvu djelomičnu diobu kojom su djelomično namireni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda i to Ajka Rahmanović iznosom od 2.304,35 kn i Republika Hrvatska iznosom od 193.624,79 kn. Suglasnost za završnu diobu stečajne mase dana je stečajnom upravitelju rješenjem od 30. prosinca 2019. te su se raspoloživim iznosom od 342.923,39 kn namirili u cijelosti vjerovnici prvog višeg isplatnog reda. Naime, navedeni iznos od 342.923,39 kn preostao je nakon što su plaćeni svi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase (troškovi računovodstva i arhive, odvjetnički i javnobilježnički troškovi, troškovi plaće po čl. 86. Stečajnog zakona iz 1996., materijalni troškovi, troškovi stečajnog upravitelja i nagrade stečajnom upravitelju, troškovi platnog prometa i Fine, sudski troškovi, članarina turističkoj zajednici, te PDV na pružene usluge), a kako to proizlazi iz računa prihoda i rashoda stečajnog upravitelja kao sastavnog dijela završnog računa te nakon odbitka daljnjih troškova računovodstva i administracije, vraćanja predujma u iznosu od 10.000,00 kn, troškova platnog prometa i bankarskih naknada te naknade za zatvanje računa i ostalih nepredviđenih izdataka za koja su rezervirana sredstva.

Za napomenuti je da je u ovom stečajnom postupku rješenjem od 7. svibnja 2019. razriješen stečajni upravitelj koji je imenovan rješenjem o otvaranju stečajnog postupka te je za stečajnog upravitelja imenovan Marko Žunić iz Rijeke. Do razdrješenja stečajnog upravitelja došlo je zbog isplata pozajmica drugim trgovačkim društvima u stečaju (bez odobrenja skupštine vjerovnika) te zbog kupnje stručne literature u korist stečajnog upravitelja, a na teret stečajne mase, a kako je to obrazloženo navedenim rješenjem od 7. svibnja 2019. Nakon što je novi stečajni upravitelj preuzeo svoju dužnost i dokumentaciju od prethodnog stečajnog upravitelja utvrdio je da su vraćene sve pozajmice koje je prethodni stečajni upravitelj izvršio drugim trgovačkim društvima. Novi stečajni upravitelj utvrdio je i da je prethodni stečajni upravitelj na račun stečajnog dužnika uplatio i cjelokupni iznos koji je utrošio na kupnju stručne literature, kao i za zatvaranje računa društva Stečajne mase iza INOX d.o.o. u stečaju. Navedeno proizlazi iz izvješća stečajnog upravitelja od 13. lipnja 2019. (stranica 859 spisa). S obzirom na navedeno, a kako su sva sredstva iz stečajne mase koja su utrošena bez suglasnosti skupštine vjerovnika vraćena u stečajnu masu od strane prethodnog stečajnog upravitelja, izostala je potreba pokretanja bilo kakvog postupka vezanog za povrat tih sredstava te su se po unovčenju cjelokupne stečajne mase stekli uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka.

Dakle, nakon unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika, rješenjem ovog suda od 30. prosinca 2019. sud je dao suglasnost na završnu diobu stečajne mase i odredio je završno ročište vjerovnika za 5. veljače 2020. radi rasprave o završnom računu stečajnoga upravitelja i radi podnošenja prigovora na završni popis.

Zbroj tražbina i raspoloživi iznos iz stečajne mase koji će se raspodijeliti vjerovnicima prema završnoj diobi kao i poziv vjerovnicima na završno ročište javno je objavljen na web stranici e-oglasna ploča suda te je javno objavljen i završni račun (završno izvješće) stečajnog upravitelja.

Sud je ispitao završni račun stečajnog upravitelja te je na završnom ročištu završni račun raspravljen. Na završnom ročištu stečajni upravitelj je naveo da će pristupiti završnoj diobi odmah po pravomoćnosti rješenja kojim je dana suglasnost za završnu diobu, odnosno po okončanju završnog ročišta, a da je sukladno navedenom postupio proizlazi iz podneska stečajnog upravitelja od 3. siječnja 2020. i priloga tom podnesku iz kojeg je vidljivo da je završna dioba provedena.

Vjerovnik prisutan na završnom ročištu nije podnio prigovor na završni popis te je u cijelosti prihvatio završno izvješće stečajnog upravitelja.

Kako je odredbom čl. 196. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; dalje: SZ) propisano da će stečajni sudac odmah nakon okončanja završne diobe donijeti rješenje o zaključenju stečajnoga postupka te kako je uvidom u spis utvrđeno da je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika i da je stečajni upravitelj izvršio isplate vjerovnicima sukladno rješenju od 30. prosinca 2019., primjenom navedene odredbe koja se u ovom slučaju primjenjuje na temelju odredbe čl. 441. st. 1 SZ/15, riješeno je kao u točki I. izreke rješenja.

Odluka iz točke II. izreke rješenja donesena je sukladno čl. 196. st. 2. SZ-a i čl. 12. u vezi sa čl. 441. st. 2. SZ/15.

Sukladno odredbi čl. 196. st. 3. SZ određeno je da će se rješenje o zaključenju postupka po pravomoćnosti dostaviti sudskom registru radi brisanja te je zato odlučeno kao pod točkom III. izreke ovog rješenja.

U Rijeci 23. ožujka 2020.

Sutkinja
Ema Brdovčak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi u roku 8 dana od objave rješenja u Narodnim novinama ili dostave prijepisa rješenja osobama kojima se dostavlja. Žalba se podnosi u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17895-1aa36**

Kontrolni broj: **0af27-cf9af-63ec3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=EMA BRDOVČAK, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.